

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.09.2019.g. DO 30.11.2019.g.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa: **7 St-2927/2016**

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

**Stečajna masa iza SVINJOGOJSKA FARMA ALBA & NIGRA d.o.o. u stečaju, Osijek,
Šamačka 9/I, MBS: 030184760, OIB: 29161392952**

I. STANJE STEČAJNE MASE

Prema nalogu suda, FINA je dostavila očitovanje sudu da u produljenju provođenja treće elektroničke javne dražbe ID nadmetanja 16429 u vremenu njenog produljenja 22.07.2019.g. od 00:00:00 sati do 23:59:59 nije bilo tehničke nedostupnosti.

Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi prodane su nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 6145, k.o. Dalj, k.č.br. 4614 u naravi gospodarska zgrada (reprocentar), gospodarska zgrada (građevina za tov), upravna zgrada k.b. 16 (spremište i uprava), zemljište pod građevinama, zemljište pod građevinama, pomoćna zgrada (hidroforska kućica), pomoćna zgrada (kućica za uginule životinje), spremište (spremište alata), nadstrešnica, nadstrešnica, nadstrešnica, gospodarsko dvorište, rudina za Šušnjarom, sve ukupne površine 16450 m², po cijeni od 539.000,00 kn.

Dana 10.10.2019.g. sud je donio rješenje o dosudi broj: 7 St-2927/2016-85 kojim je pozvao kupca da u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti istog rješenja na poseban račun FINE uplati razliku između cijene prodaje i uplaćene jamčevine u iznosu od 323.400,00 kn.

Rješenje o dosudi objavljeno je na e-Oglasnoj ploči suda dana 15.10.2019.g.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Prodajom nekretnine navedene pod točkom I. ovog izvješća unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što kupac uplati razliku kupovnine za nekretninu iz točke I. ovog izvješća, te nakon što sud donese zaključak o predaji iste nekretnine u posjed kupcu, predložit ću sudu zakazivanje ročišta za diobu kupovnine od svih prodanih nekretnina.

U Osijeku 07.12.2019.g.

Stečajni upravitelj:

Blanka Gambiraža, dipl.iur.